

— book de références —  
**ESPACIO GROUPE**



# NOTRE HISTOIRE



**ESPACIO**  
MEDITERRANÉE  
MEDITERRANÉE  
18-20 BVD DE STRASBOURG  
34400 LUNEL  
0467222687  
info.med@espacio-groupe.fr

**ESPACIO**  
RHÔNE - ALPES  
RHONE-ALPES  
5C CHE DU JUBIN  
69570 DARDILLY  
0481130410  
info.ra@espacio-groupe.fr

**ESPACIO**  
ILE DE FRANCE - NORD  
NORD/IDF  
84 AV DE LA MARNE  
92120 MONTROUGE  
0481130410  
info.idf@espacio-groupe.fr

**ESPACIO**  
HABITAT  
HABITAT  
18-20 BVD DE STRASBOURG  
34400 LUNEL  
0467222687  
info.habitat@espacio-groupe.fr

**THIBAULT  
LAGARDÈRE**  
ARCHITECTURE  
228 BOULEVARD LAFAYETTE  
34400 LUNEL  
0467052504  
info@lagardere-architecture.fr

**AI PROJECT**  
ARCHITECTURE  
11 AVENUE DE LA CAPELETTE  
13010 MARSEILLE  
0491788496  
contact@aiproject.fr



Sofia TRIBILLAC  
DG GROUPE



Vincent TRIBILLAC  
Président GROUPE



Benoit GALBERT  
Associé ESPACIO



Jean-François GARMARD  
Associé ESPACIO



Bruno MIRANDA  
Associé AI Project



Thibault LAGARDERE  
Associé TLA

La société ESPACIO a été créée en 2007 par la volonté architecturale de Sofia TRIBILLAC et par son association avec Vincent TRIBILLAC, puis avec Benoit GALBERT et Jean François GARMARD. ESPACIO réunit 4 cabinets de maîtrise d'œuvre sur tout le territoire.

Sofia TRIBILLAC et Vincent TRIBILLAC se sont associés en 2021 à Thibault LAGARDERE afin de fonder Thibault Lagardère Architecture, puis se sont associés à Bruno MIRANDA de AI PROJECT en 2022, permettant ainsi au Groupe ESPACIO de devenir un groupe d'architecture et d'ingénierie d'envergure.

Au fil des années, le groupe ESPACIO s'est construit comme une structure évolutive, favorisant le dialogue, la diversité et le travail en équipe: architectes, ingénieurs, économistes, techniciens et urbanistes participent à cette dynamique.

ESPACIO Groupe et ses valeurs «Respect du Client, Esthétique, Qualité des relations internes, Réactivité, Engagement» placent l'humain au cœur de ses projets, et répondent aux besoins de leurs clients, en réalisant des projets qui s'inscrivent harmonieusement dans l'environnement et durablement dans la société.

# SOMMAIRE

ENSEIGNEMENT PETITE ENFANCE **6**

TERTIAIRE INDUSTRIEL **14**

LOGEMENT **24**

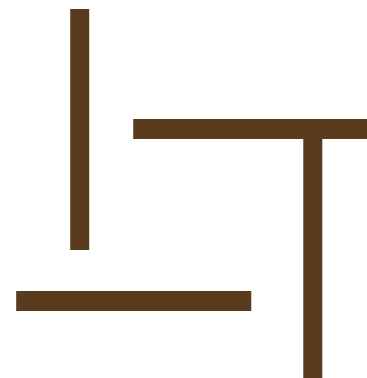
HÔTEL RESTAURATION COMMERCE **32**

ÉQUIPEMENTS **36**

SANTÉ **42**

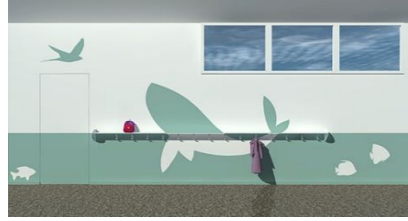
ENVIRONNEMENT **46**

CONTRACTANT GÉNÉRAL **52**



# ENSEIGNEMENT PETITE ENFANCE





**ECOLE MATERNELLE HAUT-MESNIL  
MONTROUGE (92)**

Réhabilitation de l'école maternelle Haut-Mesnil de Montrouge avec une nouvelle mise en peinture intérieure, la construction d'un nouveau préau, et un travail en façade.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 2600m<sup>2</sup>  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



**ECOLE PRIMAIRE BUFFALO  
MONTROUGE (92)**

Réhabilitation de l'école primaire Buffalo de Montrouge avec modernisation des espaces extérieurs et construction d'un nouveau préau en structure bois.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 100m<sup>2</sup>  
**Coût:** 150K€  
**Phase:** PC en cours  
**Année:** 2023



**ECOLE MATERNELLE MAURICE ARNOUX  
MONTROUGE (92)**

Réhabilitation de l'école maternelle Maurice Arnoux de Montrouge avec modernisation des espaces extérieurs et construction d'un nouveau préau en structure bois.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 200m<sup>2</sup>  
**Coût:** 180K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



**ECOLE ELEMENTAIRE RENAUEL  
MONTROUGE (92)**

Réhabilitation de l'école élémentaire Renaudel de Montrouge par la construction de nouveaux préaux en structure métallique et le réaménagement de la cour avec de nouvelles jardinières en gabions.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 3000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 250K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



**CENTRE DE LOISIRS BRIAND  
MONTROUGE (92)**

Démolition et reconstruction de l'entrée du centre de loisirs Briand de Montrouge, suite à l'élargissement du gabarit de la rue sur laquelle donnait l'ancien bâtiment. La nouvelle entrée est en structure modulaire.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 130m<sup>2</sup>  
**Coût:** 150K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2023



**CRECHE DES BISOUNOURS  
LUNEL-VIEL (34)**

Extension et restructuration de la crèche des Bisounours à Lunel-Viel. Les nouveaux volumes seront en structure bois, et les arbres existants seront conservés.

**MO:** Ville de Lunel-Viel  
**SdP:** 200m<sup>2</sup>  
**Coût:** 500K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



**GROUPE SCOLAIRE EN MODULAIRE  
GARDANNE (13)**

Construction d'un groupe scolaire en système constructif modulaire de 20 classes et d'une cantine centrale, suite au vieillissement du parc scolaire de la ville de Gardanne.

**MO:** Ville de Gardanne  
**SdP:** 2270m<sup>2</sup>  
**Coût:** 6M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2023



**ECOLE PRIMAIRE  
LA DESTROUSSE (13)**

Extension par surélévation de l'école primaire de La Destrousse, permettant d'accueillir trois classes supplémentaires. La façade propose une écriture plus contemporaine de ce lieu d'apprentissage. Chantier réalisé en site occupé.

**MO:** Ville de La Destrousse  
**SdP:** 260m<sup>2</sup>  
**Coût:** 675K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2020



**CENTRE AÉRÉ TRANCHE 1  
MARIGNANE (13)**

Tranche 1 de l'extension du centre aéré du CSE d'Airbus Helicopters à Marignane. Construction d'un nouveau jardin d'enfants permettant d'accueillir 160 enfants, comprenant salles d'activités, salles de repos, préau.

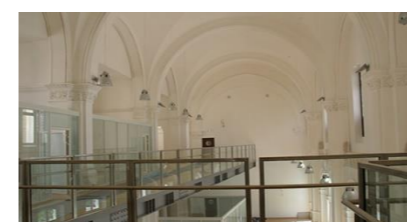
CSE Airbus  
**MO:** Helicopters  
**SdP:** 715m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,3M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



**CENTRE AÉRÉ TRANCHE 2  
MARIGNANE (13)**

Tranche 2 de l'extension du centre aéré du CSE d'Airbus Helicopters à Marignane. Surélévation en structure métallique permettant d'accueillir 100 enfants supplémentaires.

CSE Airbus  
**MO:** Helicopters  
**SdP:** 1130m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



**COLLÈGE LONGCHAMP  
MARSEILLE (13)**

Réhabilitation et extension du collège Longchamp de Marseille, en collaboration avec l'architecte DPLG Agnès PAUL.

Conseil Général des  
**MO:** B.D.R.  
**SdP:** 9360m<sup>2</sup>  
**Coût:** 22M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2011



**CRÈCHE DE 60 BERCEAUX  
MARSEILLE (13)**

Réhabilitation du RDC de l'ancienne clinique des 2 Tours en crèche pouvant accueillir 60 enfants. Grâce à une étroite collaboration avec les services de la Petite Enfance du Conseil Départemental, la livraison du bâtiment a été assurée en 5 mois de travaux.

**MO:** AFAD  
**SdP:** 660m<sup>2</sup>  
**Coût:** 950K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



**ÉCOLE DE MUSIQUE  
ROUSSET (13)**

Extension d'une école de musique pour la commune de Rousset avec création de nouvelles salles de répétition, box de musique, salles de percussion, salles de cours, salles des professeurs et hall d'accueil. Une passerelle crée la liaison entre l'existant et le projet.

**MO:** Ville de Rousset  
**SdP:** 390m<sup>2</sup>  
**Coût:** 720K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



**ECOLE PRIMAIRE  
ROGNAC (13)**

Démolition et reconstruction de l'école primaire de la commune de Rognac. La nouvelle école regroupe 6 classes maternelles et 9 classes élémentaires, ainsi que tous les locaux nécessaires au bon développement psycho-moteur des enfants. Label BBC.

**MO:** Ville de Rognac  
**SdP:** 3400m<sup>2</sup>  
**Coût:** 6M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### ECOLE ELEMENTAIRE LA VALENTINE MARSEILLE (13)

Extension et réaménagement de l'école élémentaire La Valentine/Marseille. Chantier en site occupé.

**MO:** Ville de Marseille  
**SdP:** 700m<sup>2</sup>  
**Coût:** 900K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2005



### ECOLE MATERNELLE ROUSSET (13)

Construction de l'école maternelle de la commune de Rousset comportant 8 salles de classes, des locaux pédagogiques, une salle de restauration et son unité de réchauffement. Label BBC.

**MO:** Ville de Rousset  
**SdP:** 1395m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,7M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



### ECOLE MATERNELLE MODULAIRE MARIGNANE (13)

Démolition et reconstruction de l'école maternelle Les Raumettes de Marignane. Système constructif type hors site. Aménagement urbain avec requalification des extérieurs afin d'améliorer l'intégration du site dans le quartier. En collaboration avec Ossabois et Sud Construction.

**MO:** Ville de Marignane  
**SdP:** 2270m<sup>2</sup>  
**Coût:** 6M€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### I.U.T. ARLES (13)

Construction d'un I.U.T. pouvant accueillir 350 étudiants sur le site des anciens ateliers de la SNCF. En collaboration avec Philippe BARRET.

Conseil régional  
**MO:** P.A.C.A.  
**SdP:** 4630m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5,2M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2005



### SALLE POLYVALENTE ET RESTAURANT SCOLAIRE ROQUEVAIRE (13)

Construction d'une salle polyvalente pouvant accueillir 199 personnes ainsi qu'une unité de restauration. L'ensemble s'organise autour de la cour de récréation de l'école de la commune.

**MO:** Ville de Roquevaire  
**SdP:** 800m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,5K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2011



### COMPLEXE SCOLAIRE ET SPORTIF PEYPIN (13)

Ajout de 2 salles de classe et d'un réfectoire à l'école élémentaire de la ville de Peypin, et construction d'un complexe sportif comprenant 3 salles de sports, leurs locaux annexes, des vestiaires, une salle multi-sport avec gradins et vestiaires. Label BBC.

**MO:** Ville de Peypin  
**SdP:** 2400m<sup>2</sup>  
**Coût:** 4,2M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2016



### ALSH GROUPE ADP ROISSY (95)

Construction d'un centre aéré pour le groupe ADP accueillant 120 enfants aux abords du site de l'aéroport de Roissy. S'inscrivant dans un site arboré, l'édifice en matériaux écologiques et bio-sourcés offre un espace de développement aux enfants.

**MO:** Groupe ADP  
**SdP:** 1300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5,5M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2023



### CENTRE DE FORMATION ANTA BOURG-SAINT-ANDREOL (07)

Extension du siège social d'Ardatem afin de pouvoir former au mieux l'ensemble de leurs stagiaires. L'opération crée 3 salles d'apprentissage adaptées aux besoins spécifiques de la formation, un réfectoire, des vestiaires de simulation pour centrales nucléaires, une salle polyvalente et des bureaux.

**MO:** ARDATEM  
**SdP:** 660m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2024



### CFAR - ATELIER COIFFURE AVIGNON (84)

Réhabilitation de l'espace coiffure du CFAR Saint Roch. L'intervention a permis de mettre à disposition un espace professionnel adapté aux nouvelles obligations pédagogiques et réglementaires, ainsi qu'un cadre de travail confortable pour les élèves et enseignants.

**MO:** CMA PACA  
**SdP:** 300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 170K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### RENOVATION DES FAÇADES D'UN LYCÉE VILLENEUVE-LES-AVIGNON (30)

Lycée construit en 2007, un problème de sécurité se posait au niveau du bardage en bois servant de garde corps au niveau des coursives extérieures. Afin de sécuriser les élèves, les persiennes en bois sont enlevées, renouvelées si possible, et remplacées par une nouvelle résille métallique.

**MO:** Région Occitanie  
**SdP:** /  
**Coût:** 550K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2024



### EXTENSION GROUPE SCOLAIRE PIERREFITTE-SUR-SEINE (93)

Concours pour l'extension d'un groupe scolaire à Pierrefitte-Sur-Seine. Le projet proposait une construction type hors site en bois, offrant d'excellents confort d'usage, thermiques et acoustiques.

Ville de Pierrefitte S/  
**MO:** Seine  
**SdP:** /  
**Coût:** /  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2020



### CFA GAP GAP (05)

Mission d'Assistance à la Maîtrise d'Ouvrage de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat dans le cadre d'une procédure de concours de Maîtrise d'Œuvre pour le réaménagement et l'extension du CFA de Gap.  
Architecte: Dufayard Architecture

**MO:** CMA  
**SdP:** 2800m<sup>2</sup>  
**Coût:** 4,2M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### GROUPE SCOLAIRE DE 8 CLASSES COURNONTERRAL (34)

Mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage dans le cadre d'une procédure de Conception/Réalisation pour la construction d'un groupe scolaire de 8 classes, d'un accueil périscolaire, d'une cuisine centrale et d'une cantine. Programmation réalisée en concertation avec toutes les parties prenantes du projet.

Ville de  
**MO:** Coumonterral  
**SdP:** 2900m<sup>2</sup>  
**Coût:** 8,6M€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2025



### RESTRUCTURATION ECOLE BEAUCHAMP (95)

Restructuration de l'école Anatole France à Beauchamp afin d'augmenter la capacité de l'école. Réaménagement de logements de fonction en cuisine scolaire en RDC et salle de classe avec nouvel accès extérieur en R+1.

**MO:** Ville de Beauchamp  
**SdP:** 900m<sup>2</sup>  
**Coût:** 800K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2024

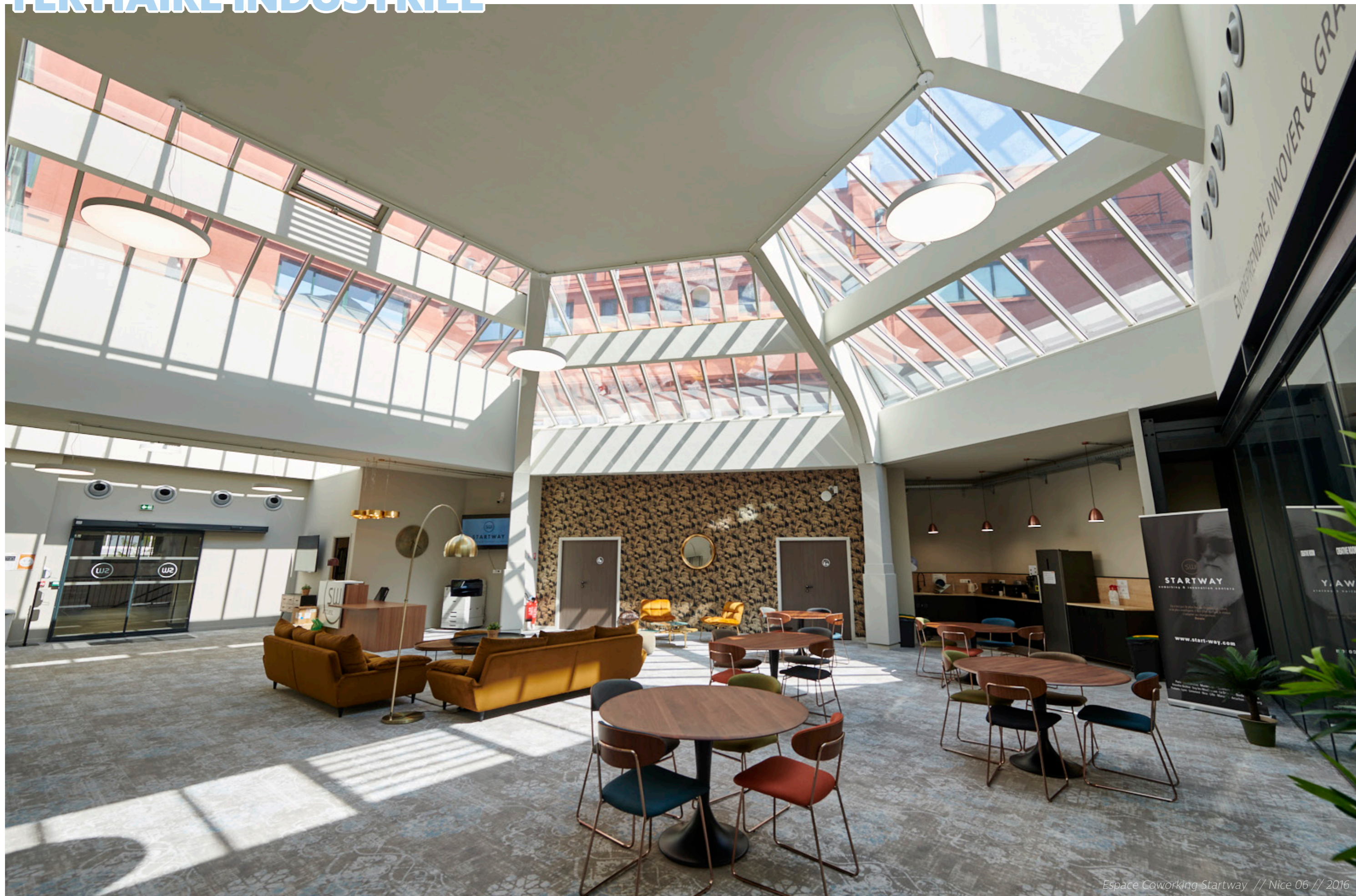


## RESTRUCTURATION ECOLE BEAUCHAMP (95)

Restructuration de l'école primaire Paul Bert à Beauchamp par le réaménagement de logements situés en R+1, en locaux à vocation à usage scolaire. Un escalier de secours a été ajouté pour répondre aux normes d'évacuation de l'étage.

**MO:** Ville de Beauchamp  
**SdP:** 150m<sup>2</sup>  
**Coût:** 200K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2024

# TERTIAIRE INDUSTRIEL







### RTE VALENCIENNES VALENCIENNES (59)

Restructuration complète du site de RTE à Valenciennes, avec réhabilitation, démolition, construction et extension. Travail d'image et d'identité visuelle architecturale autour de l'extension des bureaux, avec le positionnement de larges lames de bois emblématiques sur la façade principale.

**MO:** RTE Valenciennes  
**SdP:** 5000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,1M€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### BÂTIMENT TECHNIQUE EN CENTRALE NUCLEAIRE CRUAS (07)

Réhabilitation d'un bâtiment technique sur le site de la centrale nucléaire de Cruas. Pose d'ITE et mise aux normes SSI avec la création d'un escalier de secours paré de bardage caméléon. Une nouvelle casquette présentant un bardage identique signale élégamment l'entrée.

**MO:** EDF - DIR SE  
**SdP:** 6300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5,7M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### BUREAUX POUR PÔLE EMPLOI AUBAGNE (13)

Réaménagement des bureaux de pôle emploi à Aubagne, space planning et choix du mobilier, mise aux normes ERP.

**GAMBETTA**  
**MO:** Distribution  
**SdP:** 1400m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### IMMEUBLE DE BUREAUX POUR TECHNICATOME AIX-EN-PROVENCE (13)

Construction d'un immeuble de bureaux pour Technicatome à Aix-en-Provence

**MO:** SCI SIMS  
**SdP:** 1100m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,05M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### REFONTE D'OUVRAGES INDUSTRIELS/PORTUAIRES TOULON (83)

Refonte d'ouvrages industriels portuaires liés à l'accueil de sous-marins nucléaires dans la base navale de Toulon. Bâtiment BBC à usage militaire divisé en zones d'ateliers et zones tertiaires, longeant le bassin dédié aux sous-marins militaires.

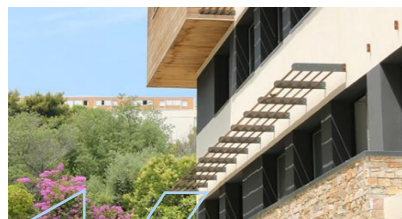
**MO:** Naval Group  
**SdP:** 3560m<sup>2</sup>  
**Coût:** 6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2020



### BUREAUX DU CE D'AIRBUS HELICOPTERS MARIGNANE (13)

Restructuration des bureaux liés à l'activité du comité d'entreprise d'Airbus Hélicopters et des syndicats. Y sont réunis mutuelle, coopérative, et syndicat d'initiative.

**MO:** CE EUROCOPTER  
**SdP:** 2200m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### SIÈGE SOCIAL URGM ET CENTRE DENTAIRE BASTIA (20)

Construction d'un bâtiment accueillant le siège social de URGM, des bureaux, un espace de formation, ainsi qu'un centre dentaire et des parkings sous-terrains.

**URGM de Haute**  
**MO:** Corse  
**SdP:** 1272m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,1M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### USINE FLORAME SAINT-RÉMY-DE-PROVENCE (13)

Construction de l'usine BBC Florame à Saint-Rémy-de-Provence, tout en proposant aux clients un espace d'accueil qualitatif. L'aménagement est effectué dans le plus grand respect du site. Le cheminement d'accès mène à un patio intérieur; tous les deux sont végétalisés avec des espèces adaptées au climat.

**MO:** Florame  
**SdP:** 4000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 6,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### BÂTIMENT POUR MGP MIRION LAMANON (13)

Construction d'un bâtiment de production sur le site de MGP Mirion à Lamanon. Bâtiment ERP et label BBC.

**MO:** MGP Instruments  
**SdP:** 2800m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### POSTE CENTRALE DE NICE NICE (06)

Restructuration du bâtiment de la poste centrale de la ville de Nice, dans le cadre du nouveau schéma directeur urbain.

**MO:** Poste Immobilière  
**SdP:** 3215m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,7M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### ESPACE COWORKING STARTWAY NICE (06)

Réaménagement du centre de tri historique de La Poste à Nice, en espace de coworking. Un aménagement moderne vient contraster avec la verrière industrielle de ce lieu d'innovations entrepreneuriales.

**MO:** Poste Immobilière  
**SdP:** 2800m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2016



### TECHNOCENTRE HENRI FABRE MARIGNANE (13)

Construction d'un technocentre à Marignane, accueillant neuf plateformes thématiques, labellisé BBC. C'est un lieu d'échanges et de transferts technologiques inter-filières dans les domaines de la mécanique, des matériaux ou des services.

**MO:** Marseille Provence  
**SdP:** 11316m<sup>2</sup>  
**Coût:** 21,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### BÂTIMENT DE STOCKAGE BOVIS TRANSPORT ROUSSET-SUR-ARC(13)

Construction d'une unité de stockage pour Bovis Transport sur la commune de Rousset-sur-Arc, avec traitement paysager de ses extérieurs.

**MO:** Bovis Transport  
**SdP:** 4680m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,1M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2020



### BÂTIMENT DECO GRANIT PEYNIER (13)

Conception du siège de DECO GRANIT à Peynier, comprenant bureaux, showroom et ateliers. Les abords sont végétalisés au maximum pour conserver une trame verte sur le site. Les arbres permettent également de protéger les stationnements du soleil.

**MO:** DECO GRANIT  
**SdP:** 1780m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,2M€  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2021



### SIÈGE SOCIAL PROVIRIDIS ROUSSET (13)

Construction du siège social et de l'atelier de la société PROVIRIDIS. Le bâtiment en R+2 est composé de plusieurs boîtes en métal traitées de différentes façons. Les multiples nuances entre les volumes permettent d'animer les façades tout en conservant une unité harmonieuse au sein du projet.

**MO:** Proviridis  
**SdP:** 1720m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3.5M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### DÉPÔT DE BUS MARSEILLE (13)

Le site de la Rose Surface est l'un des 4 centres bus de la régie des Transports de Marseille. Le site gère un parc d'environ 180 véhicules. Il est composé de 2 plateformes distinctes. Le projet a pour objectif d'améliorer les infrastructures et conditions de travail existantes. De nouveaux bâtiments viennent compléter l'ensemble.

**MO:** RTM  
**SdP:** 25000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 14M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



### TOUR DE BUREAUX GARDANNE (13)

Construction d'une tour à Gardanne avec space planning intérieur, afin d'héberger les locaux de Conseil Régional de l'Ordre des Experts-Comptables. Dimensionnement, aménagement et décoration des bureaux.

**MO:** SEL TOUR MED  
**SdP:** 600m<sup>2</sup>  
**Coût:** 800K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### ENTREPÔT SPORTIMMO MEDOC MARSEILLE (13)

Conception d'un entrepôt pour Sportimmo à Lesparre-Medoc. Le projet est constitué de 2 bâtiments s'implantant dans la topographie naturelle du terrain et respectant la végétation existante. L'espace accessible au public est transformé en un véritable mail piéton.

**MO:** Sportimmo  
**SdP:** 6500m<sup>2</sup>  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2021



### EXTENSION SIÈGE SOCIAL ARDATEM BOURG-SAINT-ANDEOL (30)

Extension du siège social de la société Ardatem à Bourg-Saint-Andéol. Construction d'un nouveau bâtiment regroupant locaux techniques, ateliers, mezzanine de stockage avec pont roulant, et réaménagement des bureaux et extérieurs existants.

**MO:** ARDATEM  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.1M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2020



### CCM BALCONS DU DAUPHINÉ ARANDON-PASSINS (38)

Réhabilitation et extension de locaux existants afin d'accueillir le siège social de la Communauté de Communes de l'Isère. L'extension de 320m<sup>2</sup> réunit bureaux, salle de conseil communautaire, salle de sport, restaurant et autres locaux techniques et administratifs.

**MO:** CCM DE L'Isère  
**SdP:** /  
**Coût:** 2.6M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2018



### PLATEFORME LOGISTIQUE LIDL LES ARCS-SUR-ARGENS (83)

Construction d'une plateforme logistique permettant d'approvisionner les magasins Lidl en région PACA. Elle comporte 10 cellules de stockage, 174 quais, 3600m<sup>2</sup> bureaux ainsi qu'un parking VL de 220 places.

**MO:** LIDL  
**SdP:** 61500A choisir  
**Coût:** 55M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### LOCAL PLONGEURS NAVAL GROUPE TOULON (83)

Construction d'un bâtiment modulaire permettant d'accueillir les plongeurs intervenant dans la rade de Toulon. Le bâtiment en bois assure un confort d'utilisation, un confort thermique, ainsi qu'une intégration architecturale optimale dans l'environnement.

**MO:** NAVAL Group  
**SdP:** /  
**Coût:** 328K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### BÂTIMENT GRDF NARBONNE (11)

Construction de nouveaux bureaux et réaménagement des locaux existants afin d'accueillir 35 personnes sur le site pour GRDF à Narbonne. Le projet comprend également la création d'un garage.

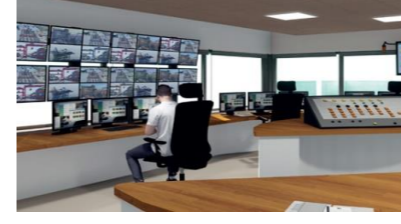
**MO:** GRDF  
**SdP:** 770m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1.2M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



### BÂTIMENT GRDF PERPIGNAN (66)

Réhabilitation et extension des locaux de GRDF à Perpignan afin d'accueillir 25 personnes. Nouveaux bureaux, espaces intérieurs et ateliers remaniés, ainsi que réaménagement des extérieurs constituent l'intervention.

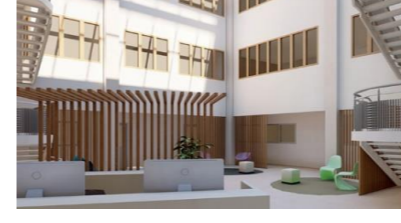
**MO:** GRDF  
**SdP:** 1300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 840K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



### RÉHABILITATION BÂTIMENT D'EXPLOITATION FOS-SUR-MER (13)

Réhabilitation et extension du bâtiment d'exploitation de Fluxel, opérateur des ports pétroliers et Lavéra et Fos-sur-Mer. Ayant connu différentes phases de travaux au cours des années, le bâtiment nécessitait une remise en valeur harmonisant et modernisant les lieux.

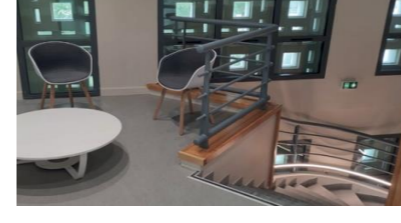
**MO:** FLUXEL  
**SdP:** 700m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1.5M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2023



### SIÈGE ADMINISTRATIF MONTPELLIER (34)

Réhabilitation et réaménagement d'un bâtiment en R+3 à Montpellier pour l'association Gammes. L'intégralité du site est réaménagée, et comprend bureaux et extérieurs.

**MO:** Gammes  
**SdP:** 3400m<sup>2</sup>  
**Coût:** 600K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE RTE BOLLÈNE (84)

Rénovation énergétique du site classé de RTE Bollène, avec remplacement des étanchéités et isolations, remplacement des luminaires et modification du système de CVC.

**MO:** RTE  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.2M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



### 80 BORNES DE RECHARGE GOLFECH (82)

Suivi des travaux d'implantation de 80 bornes de recharge pour véhicules électriques sur le site de la centrale nucléaire de Golfech.

**MO:** IZIVIA  
**SdP:** /  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### BUREAUX GRDF GALLARGUES (30)

Aménagement d'un bâtiment existant et création des voiries d'accès, stationnements et aménagements extérieurs pour l'implantation de nouveaux bureaux GRDF à Gallargues le Montueux.

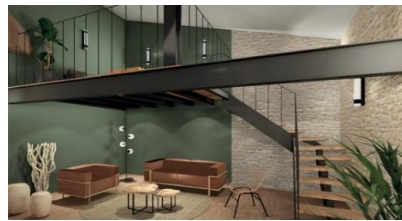
**MO:** GRDF  
**SdP:** 300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 380K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### BUREAUX CCPL LUNEL (34)

Réhabilitation du lot n°6 de l'ensemble Batiland de Lunel. Space planning, choix de luminaires et couleurs modernes, design sur mesure de la banque d'accueil.

CCM du Pays de  
**MO:** Lunel  
**SdP:** 330m<sup>2</sup>  
**Coût:** 391K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### RÉHABILITATION LOURDE CASTRIES (34)

Réhabilitation d'une maison de maître située à Castries, en bureaux avec espace collaboratif. Space planning afin de créer une ambiance adaptée aux volontés du MOA.

**MO:** Tamaris  
**SdP:** 270m<sup>2</sup>  
**Coût:** 300K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### BÂTIMENT TECHNIQUE EDF NÎMES (30)

Construction d'un bâtiment technique à Nîmes pour EDF, dans le cadre du réaménagement complet du site Pont de Justice. L'opération consiste à la réhabilitation et au réaménagement de bureaux existants, ainsi qu'à la construction d'un nouveau bâtiment technique en structure métallique.

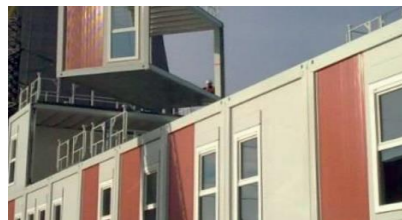
**MO:** EDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.9M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### SIÈGE SOCIAL BLEU LIBELLULE GALLARGUES (30)

Extension du siège social de l'entreprise Bleu Libellule à Gallargues. Création de nouveaux bureaux afin d'accueillir 50 collaborateurs supplémentaires, d'une salle de sport, d'un réfectoire et réaménagement VRD.

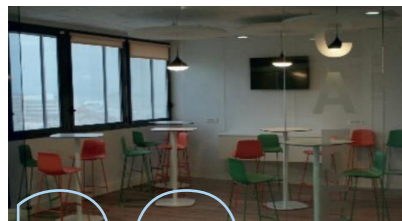
**MO:** Bleu Libellule  
**SdP:** 2000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2.2M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### BÂTIMENT CNPE CRUAS CRUAS (07)

Conception et suivi des travaux pour la création d'un bâtiment modulaire à vocation de bureaux sur le site de la Centrale Nucléaire de Production d'Électricité de Tricastin.

**MO:** EDF DIRRA  
**SdP:** 1400m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2.1M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



### BUREAUX DE LA DIRMED EDF MARSEILLE (13)

Réalisation de l'aménagement des bureaux de la Direction Immobilière Méditerranéenne de EDF, au sein de la Direction Régionale d'EDF à Marseille. Les bureaux comprennent des open space, des espaces de partage, ainsi que des salles de réunion fermées par des cloisons vitrées avec vitrophanie.

**MO:** EDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 730K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### BUREAUX EDF MALLEMORT (13)

Construction en bâtiment modulaire de nouveaux bureaux pour EDF Mallemort. Ce système constructif a été choisi afin de respecter un budget limité et des délais de réalisation courts.

**MO:** EDF  
**SdP:** 530m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1.2M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### RÉAMÉNAGEMENT DE BUREAUX ENEDIS ROQUEFORT-LA-BEDOULE (13)

Transformation d'une concession automobile et de logements en bureaux pour 59 salariés d'Enedis. Entièrement réaménagé, ce bâtiment sera le premier de France à répondre au nouveau référentiel Enedis RET 2021.

**MO:** Enedis  
**SdP:** 1850m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1.1M€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### BUREAUX GRDF BRIVE-LA-GAILLARDE (19)

Réaménagement d'un bâtiment existant pour GRDF. Le projet consiste à la création de zones de bureaux, salles de réunion, bulles de communication, ateliers, stockages et divers locaux techniques et administratifs.

**MO:** GRDF  
**SdP:** 560m<sup>2</sup>  
**Coût:** 450K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### PLATEAU DE BUREAUX GRDF DOUAI (59)

Aménagement d'un plateau de bureaux pour les services de GRDF, comprenant toutes les installations nécessaires au bon travail des salariés: organisation des différents services, sanitaires, lieux de communication, etc.

**MO:** GRDF  
**SdP:** 850m<sup>2</sup>  
**Coût:** 794K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### BÂTIMENT DE BUREAUX GRDF PUGET-SUR-ARGENS (83)

Construction d'un bâtiment de bureaux destiné à recevoir les activités de GRDF. Le bâtiment est paré de panneaux en béton préfabriqués ainsi que d'un bardage vertical type claire-voie bois.

**MO:** GRDF  
**SdP:** 220m<sup>2</sup>  
**Coût:** 852K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### BUREAUX GRTGAZ AIMARGUES (30)

Marché de travaux pour la construction d'un bâtiment de bureaux pour GRTGaz. Le projet comprend des bureaux à cloisons vitrées, vestiaires, espaces de convivialité, ateliers techniques et aménagements extérieurs.  
Architectes: Atelier Le Panse Joly - Patrick Sauvage

**MO:** GRTGaz  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.9M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



### BUREAUX GRTGAZ SAINT-MARTIN-DE-CRAU (13)

Construction d'un bâtiment de bureaux pour accueillir les équipes d'intervention locales de GRTGaz à Saint-Martin-De-Crau.  
Architectes: AH Architecture

**MO:** GRTGaz  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.7M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



### **BÂTIMENTS M1 À M4 CNPE TRICASTIN** **SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX (26)**

Construction de bâtiments de bureaux en système modulaire sur le site de la Centrale Nucléaire de Production d'Electricité de Tricastin.

**MO:** EDF Dirmed  
**SdP:** 1200m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1.7M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



### **BÂTIMENT M6 CNPE TRICASTIN** **SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX (26)**

Construction du bâtiment de bureaux M6 en système modulaire sur le site de la Centrale Nucléaire de Production d'Electricité de Tricastin.

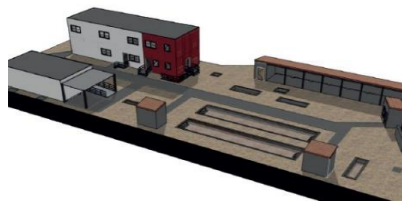
**MO:** EDF Dirmed  
**SdP:** 1400m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1.9M€  
**Phase:** A choisir  
**Année:** A choisir



### **BÂTIMENT M8 CNPE TRICASTIN** **SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX (26)**

Construction du bâtiment de bureaux M8 en système modulaire sur le site de la Centrale Nucléaire de Production d'Electricité de Tricastin.

**MO:** EDF Dirmed  
**SdP:** 1600m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2.3M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2019



### **PLATEAU TECHNIQUE SDIS** **VELAUX (13)**

Création d'un plateau technique de formation pour le SDIS de Velaux, comprenant fouilles, abris techniques de formation, ainsi que des bâtiments en construction hors site accueillant bureaux, salles de formation et appartements de simulation de fuites de gaz.

**MO:** SDIS 13  
**SdP:** 350m<sup>2</sup>  
**Coût:** 950K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2025



### **BUREAUX SNCF** **CULOZ (01)**

Construction d'un bâtiment de bureaux et d'installations industrielles sur le site de la SNCF Culoz. Le parti pris architectural intègre l'esthétique ferroviaire historique de la SNCF, par ses couleurs et l'utilisation de rails de voie ferrée pour marquer l'entrée.

**MO:** SNCF  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2020

# LOGEMENT





### 1 LOGEMENT RUE DE LA LIBÉRATION LUNEL (34)

Démolition d'un immeuble insalubre et construction d'un immeuble type hôtel particulier du XXI<sup>e</sup> siècle. Inscrit dans la dynamique de la commune "Lunel Ose" grâce à la matérialité spectacle de sa peau blanche translucide.

**MO:** Ville de Lunel  
**SdP:** 200m<sup>2</sup>  
**Coût:** 800K€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2022



### 8 LOGEMENTS DE FONCTION VILLENEUVE-LES-AVIGNON (30)

Démolition et reconstruction de 8 logements de fonction pour le lycée Jean-Vilar à Villeneuve-Les-Avignon, avec porter à connaissance du DLE. Implantation suivant les courbes de niveau afin de s'adapter à la forte déclivité du site et de maîtriser au mieux le risque sismique de la zone.

**MO:** Région Occitanie  
**SdP:** 900m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,2M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### 3 LOGEMENTS RUE JULES FERRY LUNEL (34)

Réhabilitation d'un immeuble insalubre: création d'un appartement supplémentaire, rénovation de tout l'intérieur, et ravalement de façade en zone ABF.

**MO:** Privé  
**SdP:** 80m<sup>2</sup>  
**Coût:** 90K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### 2 LOGEMENTS RUE DE LA TOUR BOMBARDIÈRE GALLARGUES-LE-MONTUEUX (34)

Réalisation du projet et du dossier de DP concernant la réhabilitation d'un immeuble insalubre à Gallargues-le-Montueux, situé en zone ABF.

**MO:** Privé  
**SdP:** 60m<sup>2</sup>  
**Coût:** 70K€  
**Phase:** DP validée  
**Année:** 2022



### 1 LOGEMENT IMPASSE BAUDIN MARSILLARGUES (34)

Réhabilitation, rénovation et extension d'un logement à Marsillargues, en zone ABF et PPRI fort.

**MO:** M. HERAUD  
**SdP:** 150m<sup>2</sup>  
**Coût:** 125K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### 3 LOGEMENTS BOULEVARD LAFAYETTE LUNEL (34)

Démolition, reconstruction et réhabilitation d'un immeuble de logements insalubres en plein centre ville de Lunel en zone ABF. Unification de la façade et design de la façade du commerce situé au RDC.

**MO:** M. HERAUD  
**SdP:** 250m<sup>2</sup>  
**Coût:** 350K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### 5 LOGEMENTS BOULEVARD LAFAYETTE LUNEL (34)

Réhabilitation d'un immeuble de logements insalubre en plein centre ville de Lunel en zone ABF, afin de créer 5 logements sociaux.

**MO:** Privé  
**SdP:** 318m<sup>2</sup>  
**Coût:** 445K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2023



### 30 LOGEMENTS LA CIOTAT (13)

Construction d'un bâtiment BBC de 30 logements à La Ciotat, comprenant 22 logements neufs et 8 logements réhabilités.

**MO:** AMETIS  
**SdP:** 1110m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,8M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### 60 LOGEMENTS MARSEILLE (13)

Construction d'une résidence de 60 logements neufs situés sur la commune de Marseille.

**MO:** SOGEPROM  
**SdP:** 2250m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,4M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



### 60 LOGEMENTS PEYPIN (13)

Réhabilitation de l'ancienne clinique "Le Colombier", avec réalisation de 60 logements collectifs dont 32 logements sociaux.

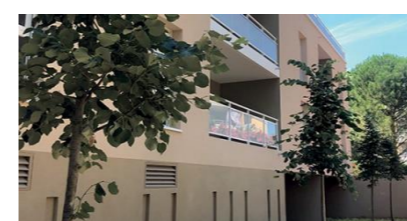
**MO:** 1001 Vies Habitat  
**SdP:** 3960m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,2M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2023



### 64 LOGEMENTS MIXTES GARDANNE (13)

Construction de 64 logements collectifs, semi-collectifs, et villas, dont 18 logements sociaux sur la commune de Gardanne.

**MO:** ELGEA  
**SdP:** 3970m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5,9M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### 18 LOGEMENTS AVIGNON (84)

Construction d'un bâtiment de 18 logements collectifs en accession à la propriété.

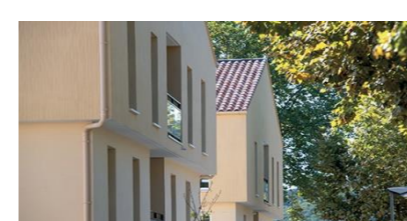
**MO:** ELGEA  
**SdP:** 1090m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,5M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### 13 VILLAS MARSEILLE (13)

Construction de 10 nouvelles villas de standing et rénovation de 3 villas existantes, situées dans un parc arboré de Marseille.

**MO:** SCI L'Immobilier  
**SdP:** 1090m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5,7M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### 67 LOGEMENTS ET LOCAUX MEDICAUX LA DESTROUSSE (13)

Construction de 67 logements collectifs dont 35 sociaux, ainsi que de locaux à vocation médicale, sur la commune de La Destrousse.

**MO:** Côté Sud  
**SdP:** 4600m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5,7M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2020



## 42 LOGEMENTS ET LOCAUX D'ACTIVITÉ LA CROIX VALMER (83)

Lauréat concours pour la construction de 42 logements collectifs et de locaux d'activités à La Croix Valmer. Représente la première opération en PACA de logements en "bail résidentiel solidaire".

**MO:** Groupe Gambetta  
**SdP:** 2800m<sup>2</sup>  
**Coût:** 4,7M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



## 53 LOGEMENTS PEYNIER (13)

Construction de bâtiments regroupant 53 logements collectifs sur la commune de Peynier.

**MO:** Côté Sud  
**SdP:** 3180m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,8M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



## 47 LOGEMENTS MANOSQUE (04)

Construction de 47 logements collectifs en accession à la propriété, sur un terrain à forte déclivité. Labellisation BBC.

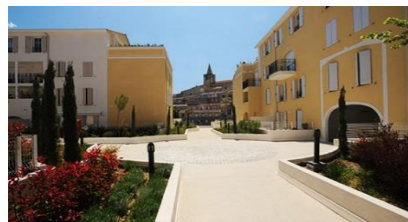
**MO:** Arcade SFHE  
**SdP:** 2700m<sup>2</sup>  
**Coût:** 4,5M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



## 67 LOGEMENTS ROUSSET-SUR-ARC (13)

Construction de 4 bâtiments BBC de logements collectifs regroupant 67 logements sur la commune de Rousset-Sur-Arc. Un des bâtiments est dédié à la location exclusive de 15 appartements.

**BOUWFONDS**  
**MO:** Marignan Immobilier  
**SdP:** 4230m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5,1M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2023



## RESTRUCTURATION COMPLÈTE D'UN ILOT AUBAGNE (13)

Cet îlot restructuré s'ouvre désormais sur la ville d'Aubagne grâce à son programme mixte et à ses nouveaux liens urbains. Comprend résidence de 174 logements avec parking privé, centre commercial et parking public de 591 places sur trois niveaux. Conception logements et plan masse en association avec l'agence IMHOTEP.

**Nexity Georges V-**  
**MO:** Simply -Qpark  
**SdP:** 28000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 23K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2014



## 55 LOGEMENTS LE LONG D'UN CANAL MARSEILLE (13)

Construction d'un bâtiment de 55 logements situés le long du canal de Marseille.

**MO:** SOGEPROM  
**SdP:** 3000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,6M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



## 18 LOGEMENTS MARTIGUES (13)

Construction de 18 logements collectifs sur la commune de Martigues.

**MO:** SCI L'Immobilière  
**SdP:** 1130m<sup>2</sup>  
**Coût:** 8,2M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



## 91 LOGEMENTS GARDANNE (13)

Construction de 91 logements sur la commune de Gardanne, dont 63 logements en accession à la propriété et 28 logements en location.

**MO:** BNP Paribas  
**SdP:** 5210m<sup>2</sup>  
**Coût:** 7,5M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2015



## 75 LOGEMENTS GARDANNE (13)

Conception de 75 logements pour Sogeprom à Gardanne. Ce nouveau complexe d'habitat collectif s'étend sur un îlot entier. Il abrite un cœur intérieur végétalisé sur lequel jardins et terrasses s'ouvrent généreusement. Côté rue, les espaces extérieurs sont plutôt en forme d'alcôve permettant de se tenir en retrait.

**MO:** SOGEPROM  
**SdP:** 4620m<sup>2</sup>  
**Coût:** 6,1M€  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2021



## RENOVATION "LES PORTES DU PALAIS" AVIGNON (84)

Dans le cadre des travaux, l'ensemble des parties communes a été rénové : réfection des peintures, des cages d'escaliers, des portes palières, de la porte d'entrée, des résines de sol et pose de carrelage en sous-bassement des entrées.

**MO:** CDC Habitat Social  
**SdP:** /  
**Coût:** 65K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



## RENOVATION "CLOS DU ROY RENE" TARASCON (13)

Dans le cadre des travaux, l'ensemble des parties communes a été rénové. Afin de valoriser cet immeuble, nous avons proposé des couleurs significatives pour chacune des 4 cages d'escalier, ainsi que la pose d'un carrelage moderne et adapté au lieu.

**MO:** CDC Habitat Social  
**SdP:** /  
**Coût:** 65K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



## RENOVATION DE 3 RESIDENCES NICE/CAGNES-SUR-MER (06)

Rénovation de trois résidences au caractère patrimonial et historique sur les villes de Nice et de Cagnes-Sur-Mer. Les éléments constructifs remarquables ont été mis en valeur par des choix de couleurs modernes et un éclairage adapté.

**MO:** CDC Habitat Social  
**SdP:** /  
**Coût:** 77K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



## RENOVATION "LE TENAO" BEAUSOLEIL (06)

Rénovation de l'intégralité des parties communes. L'enjeu de ce projet de rénovation était de proposer une remise à niveau visuelle générale ainsi que sécuritaire notamment au niveau des escaliers.

**MO:** CDC Habitat Social  
**SdP:** /  
**Coût:** 257K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2024



## AMENAGEMENT EXTERIEUR "LE CLOS JASMIN" VILLENEUVE-LES-AVIGNON (30)

Aménagement total des extérieurs de la nouvelle résidence de la Caisse des Dépôts et Consignation "Le Clos Jasmin" à Villeneuve-les-Avignon. Le projet proposait la création d'espaces végétalisés et de clôtures modernes.

**MO:** CDC Habitat Social  
**SdP:** /  
**Coût:** 61K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2024



### RAVALEMENT DE 3 IMMEUBLES PIERRELATTE (26)

Mission de ravalement des façades de 3 immeubles du quartier Plantades à Pierrelatte. Cette intervention permet une amélioration du confort thermique des logements par le remplacement de l'ITE, ainsi qu'une modernisation de l'esthétique.

**MO:** ANRU  
**SdP:** /  
**Coût:** 175K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2013



### REHABILITATION DE LOGEMENTS DONZERE (26)

Réhabilitation de deux immeubles de logements HLM à Donzère pour Drôme Aménagement Habitat. Une nouvelle isolation thermique extérieure a été posée, le système de VMC, l'étanchéité des terrasses et les VRD ont été refaits. Amélioration de classe F à classe B.

**MO:** DAH  
**SdP:** /  
**Coût:** 830K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2016



### REHABILITATION DE 2 IMMEUBLES PIERRELATTE (26)

Réhabilitation d'un bâtiment et résidentialisation d'un ensemble immobilier dans le quartier Plantades à Pierrelatte pour le compte de Drôme Aménagement Habitat. Les bâtiments classés E thermiquement ont été améliorés en classe B.

**MO:** DAH  
**SdP:** /  
**Coût:** 936K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2019



### DEMOLITION D'UN IMMEUBLE PIERRELATTE (26)

Démolition d'un bâtiment d'habitation afin de libérer de l'espace et d'y aménager des zones de stationnement supplémentaire. L'intervention a comporté désamiantage, curage des locaux, démolition avec une attention particulière au pignon mis à nu du bâtiment attenant, conservé et habité durant les travaux.

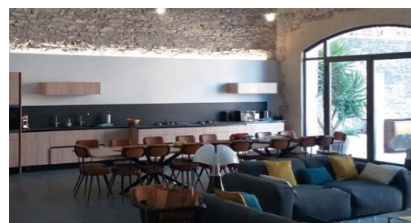
**MO:** DAH  
**SdP:** /  
**Coût:** 137K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### REHABILITATION D'UN IMMEUBLE CREST (26)

Conception jusqu'au dossier de PC d'un projet de réaménagement d'une partie du quartier Prairie Maladière à Crest. Les travaux prévoyaient la réhabilitation d'un immeuble entier, ainsi que la création de 6 nouveaux logements et la résidentialisation de l'ensemble.

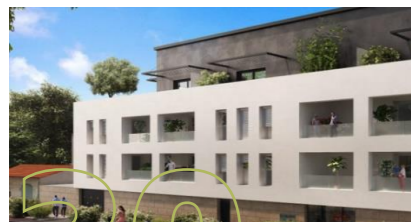
**MO:** DAH  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.6M€  
**Phase:** Etudes terminées  
**Année:** 2017



### AMENAGEMENT D'UN MAS PRIVE MARSILLARGUES (34)

Conception et exécution des travaux d'aménagement d'une ancienne cave viticole en dépendance et salle de réception pour un propriétaire privé à Marsillargues. La pierre ancienne a été conservée et mise en valeur, la toiture, les murs et l'ensemble de l'intérieur du bâtiment ont été rénovés et réaménagés.

**MO:** Privé  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### IMMEUBLE DE 20 LOGEMENTS LUNEL (34)

MOE pour la construction d'un immeuble de 20 logements à Lunel, conforme au label NF HABITAT HQE. Afin d'assurer une démarche qualité environnementale, la mission intègre la réalisation d'un chantier à faibles nuisances sonores et à faible impact environnemental. Architecte: Philippe Sebbane.

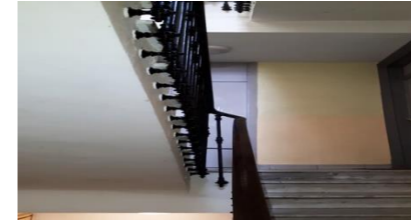
**MO:** M&A  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### RENOVATION DE DEUX VILLAS MONTPELLIER (34)

MOE pour la rénovation de 2 villas de 1970 en un bâtiment de 9 logements collectifs. Des casquettes en béton de forme organique viennent animer le bâti original. Architecte et image: Carole Duru

**MO:** NOVALIM  
**SdP:** 475m<sup>2</sup>  
**Coût:** 500K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2024



### RENOVATION "NIEPCE" NICE (06)

Rénovation des parties communes de la résidence Niepce à Nice. Rénovation de l'ensemble des parties communes et valorisation de cet immeuble historique par l'étude de différents calepinages et motifs de carreaux de ciments sur mesure.

**MO:** CDC Habitat Social  
**SdP:** /  
**Coût:** 100K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### CONSTRUCTION DE 17 LOGEMENTS LA CIOTAT (13)

Construction d'un immeuble de 17 logements à la Ciotat. Le programme comprend des logements variant du T1 au T4, ainsi que des commerces en RDC.

**MO:** Privé  
**SdP:** 1000m<sup>2</sup>  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** En cours



# HÔTEL RESTAURATION COMMERCE





### CERCLE ATHLÉTIQUE DE MONTROUGE MONTROUGE (92)

Réhabilitation du club-house du CAM avec création de terrasses en toiture et mise aux normes PMR du bâtiment. Mise en valeur d'un lieu sportif historique de Montrouge et transformation en espace dynamique, singulier et accessible à tous.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 950K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### ROOFTOP BEFFROI MONTROUGE (92)

Construction d'un bar - restaurant en toiture du Beffroi de Montrouge. Aménagement de la terrasse avec une structure métallique accueillant une toile tendue légère et translucide. Bar en structure bois et bardage à claire-voie.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 200m<sup>2</sup>  
**Coût:** 300K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2023



### KIOSQUE BIOSOLE MONTROUGE (92)

Construction d'une buvette en structure bois et d'une terrasse abritée sous une structure en toile tendue. Rappelant les origamis, le projet fabrique une atmosphère singulière en plein coeur du parc Jean-Loup Metton de Montrouge.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 70m<sup>2</sup>  
**Coût:** 60K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### MARCHÉ DE LA MARNE MONTROUGE (92)

Réhabilitation du marché de la Marne situé à Montrouge: mise en conformité ERP, création de WC PMR, et rafraichissement des façades et des clôtures.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 300m<sup>2</sup>  
**Coût:** En cours d'analyse  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### CUISINE DE 3000 COUVERTS MARIGNANE (13)

Réaménagement de la cuisine, du self et de trois salles de restauration pour le CE d'Airbus Helicopters à Marignane. La cuisine peut servir plus de 3000 couverts et les salles de restauration totalisent 1500 places assises. Label BBC.

**MO:** CE Airbus Helicopters  
**SdP:** 4500m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,1M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### CUISINE CENTRALE VIDAUBAN (13)

Réaménagement et extension de la cuisine centrale de la commune de Vidauban, permettant d'augmenter l'effectif de 103 personnes.

**MO:** Ville de Vidauban  
**SdP:** 515m<sup>2</sup>  
**Coût:** 723K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### RESTAURANT D'ENTREPRISE MARIGNANE (13)

Extension et réaménagement du restaurant du CE d'Airbus Helicopters à Marignane afin d'augmenter sa capacité à 810 places assises et 4000 repas servis par jour.

**MO:** CE Airbus Helicopters  
**SdP:** 2236m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2012



### RESTAURANT D'ENTREPRISE MARIGNANE (13)

Extension du restaurant du CE d'Airbus Helicopters à Marignane afin d'augmenter une nouvelle fois sa capacité.

**MO:** CE Airbus Helicopters  
**SdP:** 344m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### 60 LOGEMENTS DE VILLAGE DE VACANCES SAINT AYGULF (83)

Rénovation de 60 unités d'habitation du village de vacances VTF de Saint Aygulf, en plein cœur d'un paysage classé. Mise en oeuvre d'éléments préfabriqués permettant de reproduire un concept qualitatif et quantitativement reproductible.

**MO:** VTF  
**SdP:** 1720m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### RESTAURANT CCAS CNPE TRICASTIN SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX (26)

Réhabilitation et extension du restaurant CCAS du Centre Nucléaire de Production d'Electricité de Tricastin. Le projet intégrait également la création d'une terrasse extérieure surélevée couverte.

**MO:** EDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 3.8M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### ESPACE DE VENTE IDEAL PEINTURE MONTELMAR (26)

Construction d'un espace de vente d'articles de peinture à Montélimar pour Idéal Peinture. Le bâtiment en structure métallique est composé de showrooms, bureaux et rayonnages de vente.

**MO:** IDEAL PEINTURE  
**SdP:** /  
**Coût:** 750K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### ESPACE DE VENTE THE BLACK TOWER COMPANY MONTELMAR (26)

Conception et réalisation du siège de la société de peinture "The Black Tower Company". Le siège de la marque a été créé à l'image de la société, avec un tour de couleur noire, comprenant espaces de stockage, de vente, bureaux et showroom vitré en porte-à-faux.

**MO:** THE BLACK TOWER COMPANY  
**SdP:** /  
**Coût:** 350K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



### LIDL LE PONTET LE PONTET (84)

Construction d'un bâtiment commercial pour la société Lidl à Le Pontet. Le projet comprend une partie administrative réservée au personnel, une surface de vente de 1600m<sup>2</sup>, un espace technique avec chambres froides, réserves, etc, et un parking aérien couvert de 1236m<sup>2</sup>.

**MO:** LIDL  
**SdP:** 3120m<sup>2</sup>  
**Coût:** 5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2020



### EXTENSION CANTINE BEAUCHAMP (95)

Extension en structure bois de la cantine de l'école primaire Paul Bert à Beauchamp, afin d'augmenter sa capacité et de pouvoir accueillir 650 élèves sur 3 services.

**MO:** Ville de Beauchamp  
**SdP:** 60m<sup>2</sup>  
**Coût:** 300K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2023

# ÉQUIPEMENTS





### GUICHET UNIQUE MAIRIE DE LUNEL LUNEL (34)

Réhabilitation d'une partie de la mairie de Lunel afin de créer un guichet unique moderne et mettant en valeur l'architecture historique du bâtiment.

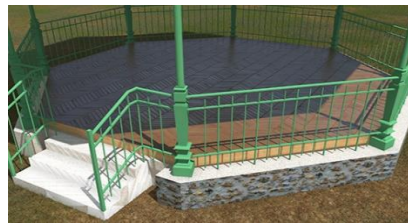
**MO:** Ville de Lunel  
**SdP:** 300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 380K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### GYMNASE DES AMBROSIS PLAN-DE-CUQUES (13)

Extension du gymnase des Ambrosis dans la commune de Plan-de-Cuques. Salle de sport, de rassemblement et vestiaires. Liaison entre la structure métallique existante et l'extension par le biais d'une poutre treillis servant de shed, amenant de la lumière naturelle.

Ville de Plan-de-  
**MO:** Cuques  
**SdP:** 600m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,4M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2022



### KIOSQUE À MUSIQUE MONTROUGE (92)

Rénovation du sol d'un ancien kiosque à musique situé dans le parc Jean-Loup Metton à Montrouge.

**MO:** Ville de Montrouge  
**SdP:** 40m<sup>2</sup>  
**Coût:** 20K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### MAIRIE BERRE L'ÉTANG (13)

Extension de la Mairie de Berre l'Étang avec réhabilitation de l'ancien bâtiment des Salins, afin de regrouper l'ensemble des services administratifs et les bureaux des élus.

**MO:** Ville de Berre l'Étang  
**SdP:** 3600m<sup>2</sup>  
**Coût:** 7,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2013



### GENDARMERIE BERRE L'ÉTANG (13)

Construction de la gendarmerie de Berre l'Étang et des logements de fonction associés. L'entrée de la gendarmerie s'inscrit dans le prolongement du front urbain. Les logements où se mêlent matérialité de pierres sèches, enduit de chaux et persiennes bois sont répartis le long d'un mail arboré.

**MO:** Conseil Général 13  
**SdP:** 2850m<sup>2</sup>  
**Coût:** 4,1M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### MAIRIE ET LOCAUX ASSOCIATIFS ROGNAC (13)

Réhabilitation de trois bâtiments dont l'identité patrimoniale extérieure sera conservée. Ils abriteront des locaux d'archives, des services de l'état, la salle des mariages, la salle du conseil, ainsi que des salles dédiées à la vie associative de la commune.

**MO:** Ville de Rognac  
**SdP:** 1500m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,2M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2019



### MAIRIE EYGUIÈRES (13)

Réhabilitation du bâtiment symbolique de l'Hôtel de Ville d'Eyguières et du bâtiment voisin afin d'y regrouper tous les services de la Mairie. Ce chantier en site occupé permet à la commune de projeter son histoire vers un avenir nouveau.

**MO:** Ville d'Eyguières  
**SdP:** 920m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,8M€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### MÉDIATHÈQUE ROUSSET-SUR-ARC (13)

Construction d'une médiathèque en plein cœur de la commune de Rousset-sur-Arc. En association avec l'architecte DPLG JJ Nobili.

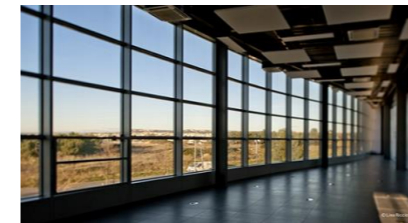
Ville de Rousset-Sur-  
**MO:** Arc  
**SdP:** 850m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2002



### PARC DES EXPOSITIONS CHANOT MARSEILLE (13)

Restructuration complète du parc des expositions Chanot de Marseille, au travers d'un véritable travail d'urbanisme par l'aménagement des portes, des esplanades, des espaces extérieurs, et de travail autour de liaisons, et d'axes structurants.

**MO:** SAFIM  
**SdP:** 17ha  
**Coût:** 17M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2011



### SALLES POLYVALENTES ET DE SPECTACLE MARIGNANE (13)

Construction d'un bâtiment regroupant deux salles de réception, une salle polyvalente de spectacle accueillant 324 places assises, et des gradins extérieurs de 388 places assises. Ce projet vient compléter les équipements culturels et sportifs présents sur le site.

**MO:** CE Airbus Helicopters  
**SdP:** 1670m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,8M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2013



### COMPLEXE SPORTIF PLAINE NOTRE DAME 1 MARIGNANE (13)

Extension BBC du complexe sportif Plaine Notre Dame à Marignane par la construction de 4 terrains de squash et leurs vestiaires, du club-house du golf, et de vestiaires pour les terrains de tennis existants.

**MO:** CE Airbus Helicopters  
**SdP:** 800m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,4M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### COMPLEXE SPORTIF PLAINE NOTRE DAME 2 MARIGNANE (13)

Nouvelle extension BBC du complexe sportif de Marignane: construction d'un nouvel espace de fitness et de détente, avec salles de sport, salle de pilate, zone spa, vestiaires et bureaux.

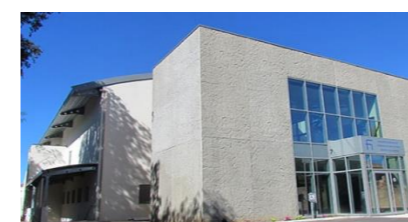
**MO:** CE Airbus Helicopters  
**SdP:** 993m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,02M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



### COMPLEXE SPORTIF SAINT ETIENNE DU GRES (13)

Construction d'une salle multi-activités à vocation sportive, composée notamment d'une salle polyvalente, de salles de sports, de vestiaires et autres locaux techniques et administratifs.

Ville de St-Etienne-  
**MO:** du-Grès  
**SdP:** 900m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### GYMNASE ET SALLE DE SPECTACLE MARSEILLE (13)

Construction BBC d'un équipement d'accompagnement de l'école Hamaskaïne comprenant des salles d'activités sportives et théâtrales.

Association  
**MO:** Hamaskaïne  
**SdP:** 1580m<sup>2</sup>  
**Coût:** 4,1M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### GYMNASE OMNISPORT GRAVESON (13)

Construction BBC, à Graveson, d'un complexe sportif composé de 3 volumes, dont la salle de sport principale est couverte par une structure en bois et toile tendue.

**MO:** Ville de Graveson  
**SdP:** 2370m<sup>2</sup>  
**Coût:** 3,95M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### SALLE POLYVALENTE LA DETROUSSE (13)

Construction d'une salle polyvalente BBC à La Detrousse regroupant 3 espaces dédiés à la danse, aux arts et aux festivités.

**MO:** Ville de La Detrousse  
**SdP:** 1050m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,8M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2010



### COURTS TENNIS ET TERRAIN DE PADEL MEYREUIL (13)

Renforcement des équipements sportifs de la ville de Meyreuil avec la construction de deux courts de tennis couverts homologués et d'un terrain de padel. Voisin d'un complexe sportif existant, un travail d'aménagement urbain a été effectué afin de relier les différentes entités entre elles.

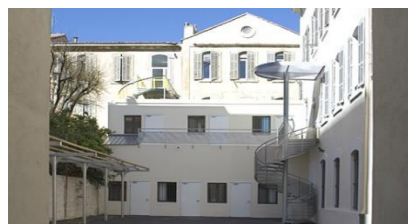
**MO:** Ville de Meyreuil  
**SdP:** 1300m<sup>2</sup>  
**Coût:** 840,4K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2020



### CENTRE TECHNIQUE CEYRESTE (13)

Réaménagement intérieur et extérieur du centre technique de Ceyreste, avec réfection complète des façades. Les anciens locaux industriels du site ont été requalifiés et réhabilités pour les services techniques de la commune.

**MO:** Ville de Ceyreste  
**SdP:** 450m<sup>2</sup>  
**Coût:** 520K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2017



### MAISON DE LA SOLIDARITE MARSEILLE (13)

Réhabilitation d'un immeuble pour l'installation de la Maison de la Solidarité de Marseille, abritant des logements de fonction, des centres médicaux sociaux ainsi qu'une commission locale d'insertion. Rénovation intérieure et extérieure pour une image moderne, accueillante et sécurisante.

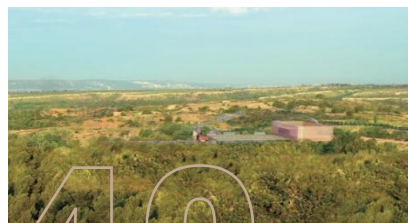
**MO:** Conseil Général 13  
**SdP:** 1770m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,6M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2012



### CASERNE DE POMPIERS VELAUX (13)

Conception d'une nouvelle caserne de pompiers pour le SDIS de Velaux. Quatre bâtiments regroupant plus de 2500m<sup>2</sup> de locaux techniques, administratifs, vestiaires, et espaces communs largement vitrés, se déploient le long d'un paysage marquant, à l'image de campus américains.

**MO:** SDIS  
**SdP:** 2500m<sup>2</sup>  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2008



### SDIS ENSOSP AIX-EN-PROVENCE (13)

Etude de faisabilité pour la construction d'un complexe pédagogique pour le SDIS ENSOSP, regroupant des amphithéâtres, salles de cours, et divers simulateurs d'urgence et de risque, au coeur d'un site isolé et végétalisé. De grandes résilles camouflent les larges plateformes entre les cimes des arbres alentours.

**MO:** SDIS ENSOSP  
**SdP:** 5000m<sup>2</sup>  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2021



### FUNERARIUM ISTRES (13)

Construction d'une nouvelle chambre funéraire sur la commune d'Istres et réhabilitation de la chambre funéraire existante.

**MO:** Ville d'Istres  
**SdP:** 983m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2,3M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2021



### PARKING SILO CNPE TRICASTIN SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX (26)

Conception, élaboration PC et mission MOE au sein d'un groupement pour la construction d'un parking silo de 1371 places sur le site du CNPE Tricastin.

**MO:** EDF  
**SdP:** 7100m<sup>2</sup>  
**Coût:** 8,5M€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2018



### BOX A SEL CARCASSONNE (11)

Construction d'un box de stockage de sel couvert pour Vinci Autoroutes. Il permet de stocker 300 tonnes de sel qui serviront aux districts de Carcassonne, Salon de Provence et Gallargues.

**MO:** Vinci Autoroutes  
**SdP:** /  
**Coût:** 537K€  
**Phase:** Réceptionné  
**Année:** 2022



### DISTRICT DE NARBONNE NARBONNE (11)

Reconstruction du district de Narbonne suite aux incendies survenus lors des manifestations des gilets jaunes. Le projet consiste à la construction d'une nouvelle gendarmerie et de nouveaux bureaux pour les agents de VINCI AUTOROUTES. Groupement DEMATHIEU ET BARD.

**MO:** Vinci Autoroutes  
**SdP:** /  
**Coût:** 1,3M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2020



### CENTRE DE SUPERVISION URBAINE LUNEL (34)

Agrandissement du Centre de Supervision Urbaine de la ville de Lunel, afin d'accueillir 20 écrans permettant de visualiser 80 caméras de vidéo-surveillance.

**MO:** Ville de Lunel  
**SdP:** 750m<sup>2</sup>  
**Coût:** 420K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2024



### DISTRICT DE POUSSAN POUSSAN (34)

Réhabilitation complète du District de Sète Poussan pour Vinci Autoroutes, comprenant l'extension et la réhabilitation du bâtiment d'exploitation du district, ainsi que l'extension et la réhabilitation de la gendarmerie. Travaux en site occupé avec phasage complexe.

**MO:** Vinci Autoroutes  
**SdP:** 1000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 950K€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2025



### PONT DES RAJOLS MARSILLARGUES (34)

Remplacement du pont des Rajols construit en 1825 sur la commune de Marsillargues. Chantier prenant en compte les fortes contraintes environnementales: site classé en Natura 2000 et ZNIEFF.

**MO:** Ville de Marsillargues  
**SdP:** /  
**Coût:** 400K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2024





### **EHPAD LA MARILYSE** **MARSEILLE (13)**

Construction d'une EHPAD d'une capacité de 85 lits et unité Alzheimer de 12 chambres. Le bâtiment s'organise autour d'un patio végétalisé, comprend un parking, différentes ailes médicales, des locaux communs et des locaux administratifs.

**MO:** Entraide 13  
**SdP:** 7000m<sup>2</sup>  
**Coût:** 7.5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### **CENTRE DE SANTE** **MARIGNANE (13)**

Réhabilitation d'un centre de santé en plusieurs phases: le centre de santé au RDC pour un effectif de 73 personnes, et les bureaux des mutuelles au R+1.

CE AIRBUS  
**MO:** HELICOPTERS  
**SdP:** 684m<sup>2</sup>  
**Coût:** 2.3M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2011



### **EHPAD** **EYGUIERES (13)**

Conception d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes avec une capacité de 85 lits à Eyguieres. L'implantation du bâtiment et sa typologie en «U» créent un dynamisme sur la rue grâce aux jeux de volumes des façades.

**MO:** ENTRAIDE  
**SdP:** 4270m<sup>2</sup>  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2021



### **EHPAD SAINTE MARTHE** **MARSEILLE (13)**

Construction d'un complexe résidentiel mixte regroupant:  
- 1 EHPAD pour MEDEOS  
- 71 logements locatifs en VEFA pour Logirem  
- 1 crèche

**MO:** AMETIS  
**SdP:** 4200m<sup>2</sup>  
**Coût:** 10.2M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### **BÂTIMENT À VOCATION MÉDICALE AGROPARC** **AVIGNON (84)**

Construction d'un bâtiment à vocation médicale à Agroparc Aignon, regroupant des bureaux, des cabinets et des salles d'attente.

**MO:** Privé  
**SdP:** 800m<sup>2</sup>  
**Coût:** 1,7M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023

# ENVIRONNEMENT







### STATION DE TRAITEMENT D'EAU POTABLE BAMAKO (MALI)

Construction d'une station de traitement d'eau potable à Bamako au Mali, avec station de reprise, station d'alerte, bâtiments techniques et administratifs.

**MO:** SOMAPEP SA  
**Capacité:** 288Km³/j  
**Coût:** 56M€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2023



### STATION D'EPURATION BORMES-LES-MIMOSAS (83)

Extension et mise en conformité de la station d'épuration de Bormes-Les-Mimosas. Le choix du système de filtration membranaire est innovant et permettra de rejeter de l'eau épurée presque à 100%, sans altérer le milieu extérieur.

SIVOM BORMES-LES-  
**MO:** MIMOSAS  
**Capacité:** 10KEq/h  
**Coût:** 15M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2012



### STATION D'EPURATION CAGNE-SUR-MER (06)

Procédure de conception-réalisation-exploitation-maintenance pour la nouvelle station de traitement des eaux usées de Cagne-Sur-Mer, d'une capacité de 150 000 équivalents habitant, avec requalification de l'ancien site en espace public en lien avec la promenade littorale.

**MO:** SYMISCA  
**Capacité:** 150KEq/h  
**Coût:** 71M€  
**Phase:** Etudes en cours  
**Année:** 2024



### CENTRE DE TRAITEMENT DE DECHETS PALMA (MAJORQUE ESPAGNE)

Construction d'un centre de traitement de déchets avec incinérateur à Palma de Majorque. En groupement avec S'PACE architecture.

CONSEJO DE PALMA  
**MO:** - TIRME  
**Capacité:** 400KT/j  
**Coût:** 49M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2006



### CENTRE DE TRAITEMENT DE DECHETS ROANNE (42)

Construction d'un centre de traitement et de valorisation des déchets du Roannais par tri mécano-biologique et stockage. Groupement avec URBASER.

**MO:** SEEDR  
**Capacité:** N/C/  
**Coût:** 30M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2009



### CENTRE DE TRAITEMENT DE DECHETS FOS-SUR-MER (13)

Délégation de service public pour la construction d'un centre de traitement de déchets ménagers implanté sur le port autonome de Marseille. Il regroupe unité de tri, de recyclage, et locaux techniques. Groupement avec S'PACE architecture et OTH.

Marseille Prov.  
**MO:** Métropole / Everé  
**Capacité:** 410KT/an  
**Coût:** 150M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2010



### STATION D'EPURATION OTA PORTO (2A)

Conception de la station d'épuration de la commune d'Ota Porto en Corse. Son architecture est totalement intégrée au paysage grâce aux strates qui la composent. L'eau épurée rejetée en mer respecte le milieu récepteur classé patrimoine mondial par l'UNESCO.

**MO:** Ville d'Ota Porto  
**Capacité:** 9.3kEq/h  
**Coût:** 6.6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2015



### UNITE DE TRAITEMENT DES EAUX RASSUEN-ISTRES (13)

Construction d'une unité de traitement des eaux à Rassen-Istres. Le bâti est composé de deux volumes. Un cube en acier corten perforé surplombe un volume habillé de béton matricé. Ils abritent locaux techniques et filtres à sable.

EPAD Ouest  
**MO:** Provence  
**Capacité:** 160m³/h  
**Coût:** 10.6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2019



### C.R.E.M. DU PÔLE DECHETS SUD SAINT-PIERRE (LA REUNION)

Concours pour la conception, réalisation, exploitation et maintenance du pôle déchets sud de Pierrefonds, sur un site de 7.19ha sur l'île de la Réunion. Avec URBASER en MOE.

**MO:** ILEVA  
**Capacité:** 145KT/an  
**Coût:** 200M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2023



### STATION DE POTABILISATION SALON (13)

Construction d'une station de potabilisation de l'eau à Salon, avec extérieur végétalisé, fontaine d'eau traitée par l'usine, et façades vitrées laissant entrevoir le processus de traitement des eaux aux visiteurs.

**MO:** Agglopolé Provence  
**Capacité:** 2.5Mm³/an  
**Coût:** 5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



### STATION D'EPURATION MAERA MONTPELLIER (34)

Marché global de performance relatif à la modernisation de la station d'épuration MAERA en 2 tranches. MOE avec otv sud, veolia eau, razel bec, gtm sud ouest tp gc, cabinet merlin egis eau, bouygues energie & services, toure architectes

Montpellier Med.  
**MO:** Métropole  
**Capacité:** 695KEq/h  
**Coût:** 225M€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### STATION D'EPURATION RAMATUELLE (83)

Construction d'une station d'épuration à Ramatuelle, dans un site classé par l'UNESCO avec des espèces animales et des eaux de baignade à préserver. Modèle d'intégration paysagère, l'usine utilise la technologie de biomasse fixée sur support libre type MBBR + flottaison par tamisage.

**MO:** Ville de Ramatuelle  
**Capacité:** 28KEq/h  
**Coût:** 6.5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2014



### STATION DE TRAITEMENT D'EAUX USEES BEGGEN (LUXEMBOURG)

Modernisation et extension de la station de traitement des eaux usées du Duché du Luxembourg. Le projet comprend 3 bâtiments: exploitation, prétraitement, et biostyrs.

Duché du  
**MO:** Luxembourg  
**Capacité:** 300KEq/h  
**Coût:** 52M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2012



### STATION D'EPURATION LA ROQUE D'ANTHERON (13)

Construction de la station des eaux usées de la Roque d'Anthéron, en utilisant un système innovant de traitement des eaux usées. Le système "organica" associe ingénierie écologique et technologie de traitement conventionnelle, s'appuyant sur des traitements par boues activées et sur un traitement racinaire phyto-véaéal.

Ville de la Roque  
**MO:** d'Anthéron  
**Capacité:** 12KEq/h  
**Coût:** 1.5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2012



### STATION D'EPURATION ROQUEBRUNE (06)

Construction de la station d'épuration de Roquebrune-Cap-Martin. Le projet s'intègre harmonieusement dans son environnement soumis aux ABF, et participe à la préservation et l'optimisation des ressources hydrauliques. Un bâtiment en sous sol regroupe les bureaux administratif et autres locaux techniques.

**MO:** Ville de Roquebrune  
**Capacité:** 30KEq/h  
**Coût:** 6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2013



### INCINERATEUR DE DECHETS LUNEL-VIEL (34)

Modernisation de l'incinérateur de déchets de Lunel-Viel. Refonte de l'image du bâtiment emblématique de la région, par une animation des façades et un travail paysagé. Concours avec Paprec pour la partie technique et ingénierie du traitement des déchets.

**MO:** Ville de Lunel-Viel  
**Surface:** 10Km²  
**Coût:** 1.3M€  
**Phase:** Concours  
**Année:** 2022



### COMPLEXE D'EPURATION DAKAR (SENEGAL)

Conception d'un équipement de premier plan destiné à devenir la vitrine de la technologie du traitement de l'eau au Sénégal, avec un impact écologique positif dans un ensemble architectural s'intégrant parfaitement au paysage et au tissu urbain.

**MO:** OTV  
**Capacité:** 160Km³/h  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2010



### CENTRE DE TRAITEMENT DES EAUX OYALA (GUINEE)

Etude de faisabilité d'un centre de traitement des eaux à Oyala en Guinée. S'inscrivant dans une zone dénuée d'aménagement urbain, des réflexions autour du traitement des extérieurs et des futures liaisons avec le reste de la ville ont été menées.

**MO:** OTV  
**Surface:** 10000m²  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2011



### USINE DE POTABILISATION PORT ELIZABETH (AFRIQUE DU SUD)

Construction d'une usine de potabilisation et de désalinisation à Port Elizabeth en Afrique du Sud. Le projet se développe de façon linéaire sur plusieurs niveaux, à l'image de strates géologiques, s'intégrant ainsi dans le paysage avec un impact visuel réduit.

N. MANDELA BAY  
**MO:** MUNICIPALITY  
**Surface:** 4000m²  
**Coût:** 30M€  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2011



### STATION DE TRAITEMENT DE L'EAU QUILONGA (ANGOLA)

Etude de faisabilité pour un complexe de traitement de l'eau à Quilonga en Angola. Les bâtiments principaux sont densément vitrés et présentent des aménagements utilisant de l'eau traitée, offrant ainsi une vitrine sur l'exploitation aquatique qui se déroule dans les bâtiments plus techniques.

**MO:** OTV  
**Surface:** 12000m²  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2012



### CENTRE DE TRAITEMENT DES EAUX SONILS (ANGOLA)

Etude de faisabilité d'un centre de traitement des eaux à Sonils en Angola. L'environnement où se situe le projet est très dense et laisse peu de place au végétal. Le site intégrera ainsi un centre de traitement des eaux moderne et une forte végétalisation par le travail d'une trame verte.

**MO:** OTV  
**Surface:** 15000m²  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2021



### STATION DE TRAITEMENT DES EAUX SUMBE (ANGOLA)

Etude de faisabilité d'une station de traitement des eaux à Sumbe en Angola. Le projet regroupe divers bâtiments techniques, logements de fonction, ainsi qu'un bâtiment principal destiné à accueillir le public et abriter le siège de la station. Aménagement à forte végétalisation et bassins intégrant de l'eau traitée.

**MO:** OTV  
**Capacité:** 13000m³  
**Coût:** N/C  
**Phase:** Faisabilité  
**Année:** 2012

# CONTRACTANT GÉNÉRAL





**BUREAUX CILCARE**  
**MONTFERRIER SUR LEZ (34)**

Travaux de réaménagement intérieur des bureaux et fourniture de l'ensemble du mobilier pour Cilcare, société de services en R&D, implantée à Montpellier, Paris et Boston.

**MO:** Cilcare  
**SdP:** /  
**Coût:** 84K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2016



**BUREAUX ARTHUR LOYD**  
**MONTPELLIER (34)**

Conception et réalisation des travaux pour l'opération de réaménagement des bureaux d'Arthur Loyd à Montpellier. Les travaux concernaient la réorganisation et la réhabilitation des bureaux, et intégraient également la définition et la fourniture du mobilier.

**MO:** Arthur Loyd  
**SdP:** A remplir<sup>2</sup>  
**Coût:** 22K€  
**Phase:** A choisir  
**Année:** A choisir



**BUREAUX ET ATELIERS GRTGAZ**  
**SAINT-MARTIN-DE-CRAU (13)**

Construction d'un nouveau bâtiment de bureaux pour accueillir les équipes d'intervention locales de GRTgaz. Le bâtiment est constitué de bureaux en cloisons vitrées, de vestiaires, d'espaces de convivialité, d'ateliers techniques et d'un parking.

**MO:** GRTgaz  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.7M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



**DATA CENTER BOUYGUES**  
**AIX-EN-PROVENCE (13)**

Travaux de gros œuvre, second œuvre et VRD du Data Center d'Aix La Duranne pour le compte de Bouygues Telecom. Pour respecter des délais de réalisation exigeants, les travaux de gros œuvre ont été préfabriqués.

**MO:** Bouygues Telecom  
**SdP:** /  
**Coût:** 845K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



**BUREAUX GRTGAZ**  
**AIMARGUES (30)**

Marché de travaux pour la construction d'un bâtiment de bureaux pour GRTgaz. Le projet comprend des bureaux à cloisons vitrées, vestiaires, espaces de convivialité, ateliers techniques et aménagements extérieurs.  
Architectes: Atelier Le Panse Joly - Patrick Sauvage

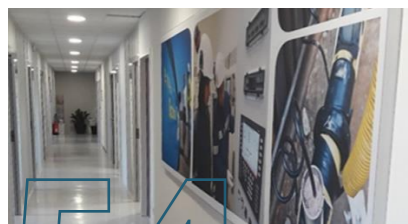
**MO:** GRTgaz  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.9M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



**BUREAUX GRDF**  
**AIX-EN-PROVENCE (13)**

Réaménagement du 1er étage du site GRDF d'Aix Saint Jérôme. Travaux comprenant désamiantage, curage du bâtiment, démolition, pose sol souple, remplacement menuiseries, mise en peinture et renouvellement système électrique et CVC.

**MO:** GRDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 390K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



**BUREAUX GRDF GAZOSUD**  
**MONTPELLIER (34)**

Aménagement de bureaux, espace de convivialité, Fab Lab et ateliers techniques sur le site de Gazosud à Montpellier. Travaux de second œuvre complets, incluant entre autre l'électricité, le CVC et la ventilation industrielle.

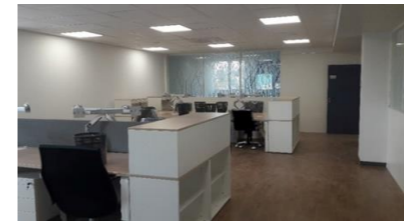
**MO:** GRDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 149K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



**SIÈGE GRTGAZ**  
**BOIS COLOMBE (92)**

Réaménagement de l'accueil du siège social de GRTgaz à Bois Colombe. Conception, visualisation 3D, réalisation et mise en service des équipements, notamment nouveau système de contrôle d'accès.

**MO:** GRTgaz  
**SdP:** /  
**Coût:** 285K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2018



**BUREAUX GRDF GUEIDON**  
**MARSEILLE (13)**

Aménagement du plateau nu d'un ancien bâtiment industriel en 1100 m<sup>2</sup> de bureaux, comprenant des bureaux, des locaux techniques, des vestiaires, des sanitaires et un espace convivialité + aménagement d'un parking couvert de 1 200 m<sup>2</sup>.  
Architecte: ELAN

**MO:** GRDF  
**SdP:** 1100m<sup>2</sup>  
**Coût:** 752K€  
**Phase:** A choisir  
**Année:** A choisir



**EXTENSION SITE GRTGAZ**  
**SAINT-JUNIEN (87)**

Extension du site tertiaire de GRTgaz à Saint-Junien. Extension des bureaux avec création d'une salle de réunion, d'une cuisine, et de nouveaux locaux techniques. Travaux complets: gros œuvre, second œuvre, VRD, bardage.

**MO:** GRTgaz  
**SdP:** /  
**Coût:** 304K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2019



**RÉAMÉNAGEMENT RDC GRDF**  
**AIX-EN-PROVENCE (13)**

Réaménagement du rez-de-chaussée du bâtiment de bureaux de GRDF, sur le site SERVAL à Aix-en-Provence. Les travaux ont impliqué une restructuration complète des bureaux, vestiaires, sanitaires et espace de convivialité.

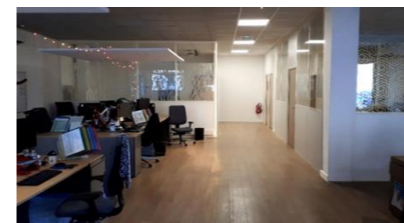
**MO:** GRDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 135K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2019



**RÉAMÉNAGEMENT R+1 GRDF**  
**AIX-EN-PROVENCE (13)**

Réaménagement du R+1 du bâtiment de bureaux de GRDF, sur le site SERVAL à Aix-en-Provence. Les travaux ont été réalisés en site occupé et ont nécessité un phasage adapté. Création de bureaux, vestiaires, sanitaires, espace de convivialité.

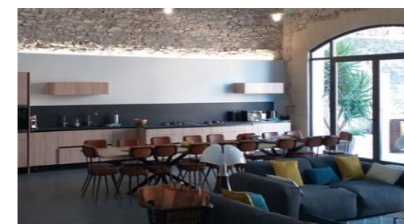
**MO:** GRDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 142K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2020



**RÉAMÉNAGEMENT GRDF APPI**  
**Nice (06)**

Réaménagement des bureaux du service APPI de GRDF, situé à Nice. Travaux comprenant démolition, pose de cloisons modulaires, faux plafonds, sols souples, CFO/CFA et climatisation.

**MO:** GRDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 110K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2019



**AMÉNAGEMENT D'UN MAS PRIVE**  
**MARSILLARGUES (34)**

Conception et exécution des travaux d'aménagement d'une ancienne cave viticole en dépendance et salle de réception pour un propriétaire privé à Marsillargues. Mise en valeur de la pierre. Toiture, murs et ensemble de l'intérieur du bâtiment rénovés et réaménagés.

**MO:** Privé  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.6M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### **LABORATOIRES MEDINCELL JACOU (34)**

Aménagement de nouveaux laboratoires au sein du siège de MedinCell à Jacou, avec dispositifs de mise en surpression des locaux. Laboratoire à destination de recherche pharmaceutique.

**MO:** MedinCell  
**SdP:** /  
**Coût:** 95K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2020



### **HANGAR GRTGAZ LOOS (59)**

Construction d'un hangar sur le site GRDF de Loos, afin de stocker les nouveaux compteurs gaz de toute la région Nord. Bâtiment en structure métallique, aménagement VRD.

**MO:** GRTgaz  
**SdP:** A remplirm<sup>2</sup>  
**Coût:** 672K€  
**Phase:** A choisir  
**Année:** A choisir



### **LOCAL PLONGEURS NAVAL GROUPE TOULON (83)**

Construction d'un bâtiment modulaire permettant d'accueillir les plongeurs intervenant dans la rade de Toulon. Le bâtiment en bois assure un confort d'utilisation, un confort thermique, ainsi qu'une intégration architecturale optimale dans l'environnement.

**MO:** NAVAL Group  
**SdP:** /  
**Coût:** 328K€  
**Phase:** Travaux en cours  
**Année:** 2023



### **AMÉNAGEMENT GRDF SCOFFIER NICE (06)**

Aménagement intérieur des nouveaux locaux du site Scoffier de GRDF à Nice, comprenant bureaux, salles de réunions, espaces de travail, vestiaires et sanitaires.

**MO:** GRDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 255K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### **PLATEAU DE BUREAUX GRDF DOUAI (59)**

Aménagement d'un plateau de bureaux pour les services de GRDF, comprenant toutes les installations nécessaires au bon travail des salariés: organisation des différents services, sanitaires, lieux de communication, etc.

**MO:** GRDF  
**SdP:** 850m<sup>2</sup>  
**Coût:** 794K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### **REAMENAGEMENT DE 3 ETAGES GRDF PARIS (75)**

Réaménagement des bureaux de GRDF à Paris sur 3 étages (R+2 à R+5). L'opération a impliqué démolition, curage complet, cloisonnement sec et modulaire, CFO/CFA, CVC PLB, sols et faux plafonds, menuiseries ext. et space planning intérieur avec mobilier et décoration.

**MO:** GRDF  
**SdP:** /  
**Coût:** 180K€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2021



### **PILOTE INDUSTRIEL IPSEN ISLE-SUR-LA-SORGUE (84)**

Construction d'un pilote industriel pour le compte du groupe pharmaceutique Beaufour IPSEN, comprenant atelier avec salle blanche, bureaux, salle de réunion et locaux techniques.  
Architecte: AFA Architectes

**MO:** IPSEN  
**SdP:** /  
**Coût:** 1.5M€  
**Phase:** Receptionné  
**Année:** 2017



Université Paris Nanterre // Nanterre 92 // 2024



MONTPELLIER

PARIS

MARSEILLE

LYON

VALENCIENNES

—book de références—  
**ESPACIO GROUPE**



Université Paris Nanterre // Nanterre 92 // 2024

MONTPELLIER

PARIS

MARSEILLE

LYON

VALENCIENNES